

Протокол № 9 заседания Правления ТСЖ «Континент»
от « 20 » декабря 2025 г.

Место проведения: г. Ставрополь, ул. Л. Толстого, 57 пом. ТСЖ «Континент».
Заседание созвано председателем ТСЖ, все члены Правления уведомлены надлежащим образом в соответствии с Уставом ТСЖ (посредством телефонной связи / мессенджера / иным установленным способом).

Председатель заседания – Чернышов И.А., Секретарь заседания – Рубанова М.Н.

Присутствовали:

- Чернышов Игорь Александрович
- Дорошенко Светлана Алексеевна
- Русанов Олег Александрович
- Рубанова Мария Николаевна
- Антюфеева Валентина Евгеньевна
- Сулимкина Валентина Васильевна

Всего избрано в Правление ТСЖ «Континент» 7 человек. Присутствуют 6 человек. Кворум для принятия решений имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обращения Громова С.И., рассмотрение документов по поводу установки зарядной станции для электроавтомобиля в подземной парковке ТСЖ «Континент»
2. Рассмотрение вопроса по поиску подрядной организации по услуге охранно-пожарной сигнализации общего имущества ТСЖ «Континент»
3. Заявление Долбышенко С.А. о рассмотрении возможности ремонта ливневой канализации подъезда №3
4. Возможность снижения тарифов банковского обслуживания ПАО «Сбербанк»

По вопросу № 1:

СЛУШАЛИ:

Громова С.И. - представил документы:

- письмо ГУ МЧС России по Ставропольскому краю от 18.11.2025г. о том, что ведомство не принимает участие в согласовании установки зарядных станций
- проект электроснабжения парковочного места №120 в здании МЖД по адресу: г. Ставрополь, ул. Л. Толстого, 57/8 Марта, 63.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Громову С.И. созвать внеочередное общее собрание собственников ТСЖ «Континент» для рассмотрения и утверждения вопроса об установке зарядной станции.

Результаты голосования: «за» – 6, «против» – 0, «воздержались» – 0.

2. По вопросу № 2

СЛУШАЛИ:

Чернышова И.А. - необходимость заключения договора об установке охранно-пожарной сигнализации в помещениях ТСЖ «Континент»

РЕШИЛИ:

1. Поручить Чернышову И.А, Рубановой М.Н. в срок до 01.02.2026 представить проекты договоров и сметы по установке ОПС для последующего рассмотрения и голосования правлением ТСЖ и возможности выделения денежных средств в пределах утверждённой сметы расходов ТСЖ

Результаты голосования: «за» – 6, «против» – 0, «воздержались» – 0.

3. По вопросу № 3:

СЛУШАЛИ:

Дорошенко С.А. - Необходимость ремонта ливневой канализации подъезда №3

РЕШИЛИ:

- поручить Дорошенко С.А. в срок до 28.01.2026г. найти представителей застройщика дать техническое заключение о необходимости ремонта и смету для последующего рассмотрения и голосования путем проведения внеочередного общего собрания собственников ТСЖ «Континент».

Результаты голосования: «за» – 6, «против» – 0, «воздержались» – 0.

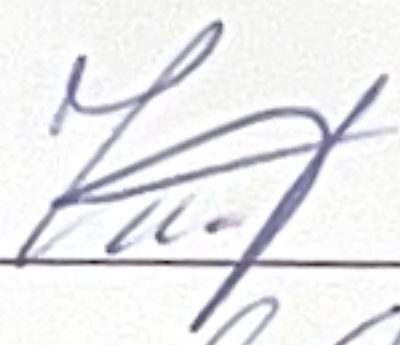
4. По вопросу №4

СЛУШАЛИ: Рубанову М.Н. о возможности снижения тарифов за банковское обслуживание ПАО «Сбербанк»

РЕШИЛИ:

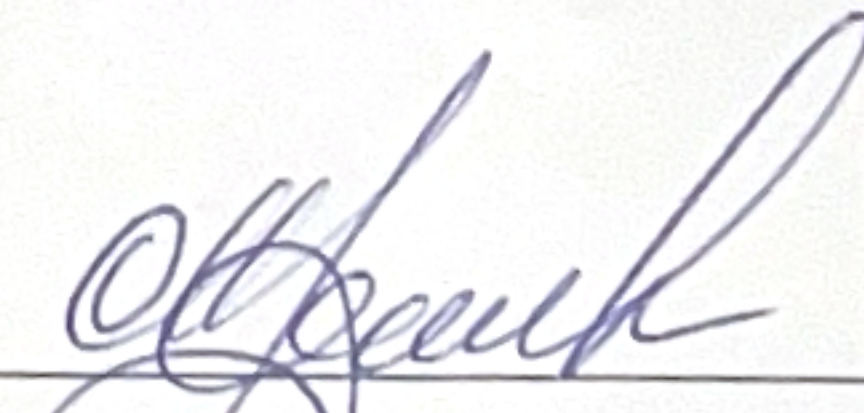
- поручить Рубановой М.Н и Русанову О.А. в срок до 30.01.2026г связаться с представителем банка о возможности установления специального тарифа на банковское обслуживание

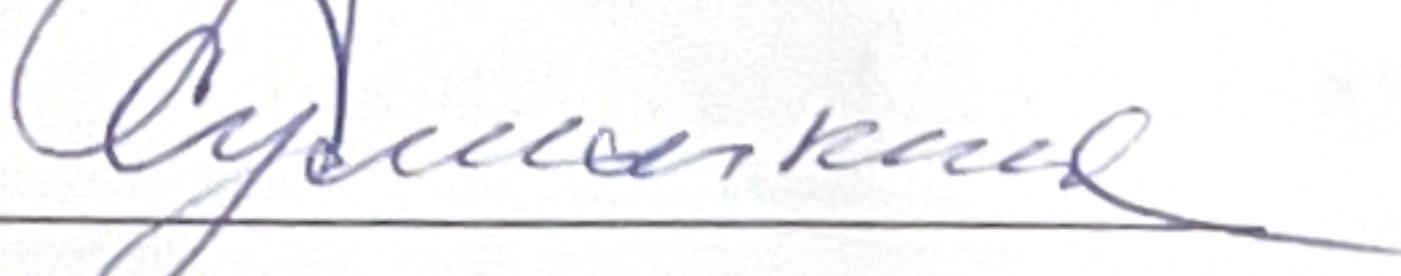
Результаты голосования: «за» – 6, «против» – 0, «воздержались» – 0.

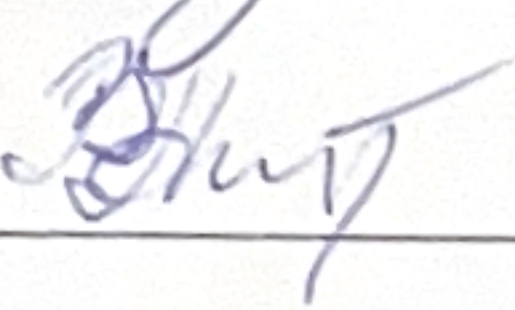
Председатель заседания  Чернышов И.А.

Секретарь заседания  Рубанова М.Н.

Члены Правления ТСЖ «Континент»

Дорошенко Светлана Алексеевна 

Сулимкина Валентина Васильевна 

Антюфеева Валентина Евгеньевна 

Русанов Олег Александрович 